

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 24. 5. 2022  
Naše značka: SPU 184786/2022  
Vyřizuje: Ing. Marcela Pitipáčová  
Tel.: 727 956 736  
E-mail: m.pitipacova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
  
Datum: 7. 7. 2022

Ing. Jaroslav Stanovič  
Centrum služeb Staré město  
Ateliér M.A.A.T.  
Převrátiská 330  
390 01 Tábor

## VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážený pane,

na základě plné moci jste požádal Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o souhlas se stavbou: „II/1903 a III/1905 průtah Tlumačov“, jejímž stavebníkem (investorem) je: Obec Tlumačov, Tlumačov 107, 344 01 Tlumačov, IČO: 00253804 (dále jen „obec“) a Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (dále jen „SÚSPK“), Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 (dále jen „navrhovatel“). Dle předložené PD budou tímto stavebním záměrem trvale dotčeny státní pozemky o celkové výměře 267 m<sup>2</sup>. V této věci Vám sdělujeme následující.

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu **parc. č. KN 1908/13, KN 1908/29, KN 1923/1 a KN 1923/2 v k. ú. Tlumačov u Domažlic, okres Domažlice**, zapsanými v současné době na LV 10002, **souhlasí s umístěním a provedením této stavby na citovaných pozemcích za níže uvedených podmínek.**

Nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře obec s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely na části pozemků parc. č. KN 1908/13, KN 1908/29, KN 1923/1 a KN 1923/2 v k. ú. Tlumačov u Domažlic, dotčené trvalým zábořem.

Majetkoprávní vztahy (převod zastavěných pozemků do vlastnictví obce) budou řešeny podle zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, formou probíhající komplexní pozemkové úpravy.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem



**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad Plzeňský kraj  
Pobočka Domažlice  
Haltravská 438  
344 01 Domažlice

④

**Ing. Jan Kaiser**

vedoucí Pobočky Domažlice  
Státního pozemkového úřadu

**Přílohy**

Situace – souhlas se stavbou – ČR/SPÚ

Koordinační situační výkres

Žádost o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu

**Na vědomí**

Obec Tlumačov

SPÚ, Odbor převodu majetku státu